

ПЛАН
 подготовки к осенне-зимнему периоду 2017-2018гг по ТСН «30-Й ДОМ»
 г.Щёлкино, дом 30

№№	Мероприятия в соответствии с приказом № 103 Министерства энергетики Российской Федерации	Ответственный исполнитель Ф.И.О. должность	Сроки исполнения мероприятий	АКТ выполненных работ номер дата
	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок по ТСН «30-Й ДОМ»			
1	Проведение промывки оборудования и коммуникаций тепло потребляющих установок	МУП « УЖКХ Щёлкино»	До июня 2017г	акт на промывку
2	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	МУП « УЖКХ Щёлкино»	Апрель 2017г	
3	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	-//-	-//-	Акт выполненных работ
4	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю, тепловой энергии	ТСН «30-Й ДОМ»	3 квартал 2017г	Акт выполненных работ своими силами
5	Состояние утепления зданий (лестничные клетки, чердак подвал, двери и центральных тепловых пунктов)	ТСН «30-Й ДОМ»	3 квартал 2017г	-//-
6	Ревизия запорной и регулирующей арматуры и элеваторного узла дома ТСН «30-Й ДОМ»	МУП « УЖКХ ЩЕЛКИНО»	.июль 2017г	Акт выполненных работ
7	Наличие и работоспособность приборов учёта, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии	ТСН «30-Й ДОМ»	Отсутствует	

8	Работоспособность защиты систем теплоснабжения	МУП «УЖКХ Щёлкино»	До августа 2017г	Акт выполненных работ ,оказанных услуг	
9	Наличие паспортов тепло потребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности	-//-	-//-		
10	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	-//-	-//-		
11	Плотность оборудования тепловых пунктов	-//-	-//-		
12	Наличие пломб на расчётных шайбах и соплах элеваторов	-//-	-//-		
13	Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию .	ТСН «30-Й ДОМ»	Оплата производится		
14	Наличие собственных и (или) привлечённых ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплоснабжающих установок	МУП « УЖКХ Щёлкино»	Август 2017г		Акт выполненных работ
15	Проведение испытания оборудования теплоснабжающих установок на плотность и прочность	-//-	-//-		
16	Надёжность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведёнными в приложении №3 к настоящим Правилам	-//-	-//-		



Председатель правления ТСН «30-Й ДОМ»

Лада О.Г.